



Istituto Testasecca

Viale della Regione n. 1 - 93100 CALTANISSETTA

codice fiscale: 80001310855

Email: testasecca_cl@tiscali.it PEC: istitutotestasecca@pec.it Tel/Fax: 0934.591845

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 01 del 22.02.2025

OGGETTO: Rinnovo contratto di locazione con CIRPE sede Palermo e autorizzazione alla stipula

L'anno **duemilaventicinque addì ventidue del mese di febbraio** alle ore 9:30, in Caltanissetta nella sala della presidenza del Palazzo Testasecca, in seguito a convocazione nei modi previsti dallo Statuto e dal regolamento di Amministrazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno.

Dei Signori componenti il Consiglio di Amministrazione di questo Istituto Testasecca – I.P.A.B. risultano presenti:

<i>Cognome e nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>P/A</i>
<i>Prof. Alberto MAIRA</i>	<i>Presidente</i>	<i>P</i>
<i>Arch. Luigi Maria GATTUSO</i>	<i>Consigliere</i>	<i>P</i>
<i>Sac. Antonino LOVETERE</i>	<i>Consigliere</i>	<i>P</i>
<i>Sac. Vicente GENOVA</i>	<i>Consigliere</i>	<i>A</i>

ne risultano presenti n° 3e assenti n° 1

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il componente del Consiglio più giovane di età presente a questa seduta, ai sensi dell'art. 6, c. 2 del Regolamento di Amministrazione, sac. Antonino LOVETERE

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita Consiglio di Amministrazione ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Oggetto: Rinnovo contratto di locazione con CIRPE sede Palermo e autorizzazione alla stipula.

Il Presidente

Visto il Decreto Assessoriale n. 125/GAB Serv. 9/II.PP.A.B. emesso il 17.12.2020 con cui è stato ricostituito il Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Testasecca per il quadriennio 2020-2024;

Richiamata la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 8 del 06.04.2024 con cui è stato rinnovato il contratto fino al 31.12.2024;

Vista la richiesta del 20.12.2024 avanzata dal CIRPE in atti con cui chiede la proroga del contratto, fino al 31.12.2025 alle medesime condizioni, oltre € 900,00 quale contributo forfettario per spese utenze elettriche, idriche e riscaldamento, oltre alla manutenzione ordinaria dei locali;

Dato atto che la proroga del contratto è soggetta agli oneri di registrazione, questi saranno a totale carico della parte richiedente;

Considerato che il rapporto di locazione si è svolto senza alcun problema reciproco;

Ritenuto, pertanto, doversi provvedere alla proroga del contratto di locazione;

Viste le leggi regionali e nazionali che regolano le II.PP.A.B.;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il Regolamento di Amministrazione approvato con delibera di CdA n. 25 del 28.12.2020;

Dato atto che l'Ente non ha ancora sostituito il segretario, pertanto assume le funzioni di segretario verbalizzante il componente del Consiglio più giovane di età presente a questa seduta, ai sensi dell'art. 6, c. 2 del Regolamento di Amministrazione;

propone di deliberare

Le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte.

Autorizzare la proroga del contratto per il periodo 01/01/2025 – 31/12/2025 alle medesime condizioni del primo e con oneri per la registrazione a totale carico del locatario;

Autorizzare il Presidente alla stipula del contratto di locazione con le medesime condizioni cui ai precedenti contratti stipulati da questo Ente.

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante la necessità di stipulare il rinnovo contrattuale già scaduto.

f.to Il Presidente
Prof. Alberto MAIRA

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la superiore proposta di deliberazione;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione per le motivazioni di fatto e di diritto nella stessa riportata;

VISTO lo Statuto dell'Ente e il Regolamento di Amministrazione;

Ad unanimità di voti palesi;

DELIBERA

Di approvare la suindicata proposta di deliberazione, facendone proprie le motivazioni ed il dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati.

Successivamente, ad unanimità di voti palesi;

DELIBERA

Di dichiarare la presente urgente ed immediatamente esecutiva,

Il Presidente
F.to Prof. Alberto MAIRA

Il Segretario
F.to Sac. Antonino LOVETERE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto SEGRETARIO dell'Istituto Testasecca – I.P.A.B certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on-line per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____, ai sensi di legge.

Caltanissetta, li _____

II SEGRETARIO

La presente copia è conforme all'originale

Caltanissetta, li _____

II SEGRETARIO