

# Istituto Testasecca

Viale della Regione n. 1 - 93100 CALTANISSETTA

codice fiscale: 80001310855

Email: [testasecca\\_cl@tiscali.it](mailto:testasecca_cl@tiscali.it) PEC: [istitutotestasecca@pec.it](mailto:istitutotestasecca@pec.it) Tel/Fax: 0934.591845

## CONTRATTO LOCAZIONE LOCALI

L'anno duemilaventiquattro, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, nei locali dell'Istituto Testasecca siti in viale della Regione n. 1 a Caltanissetta

### TRA

Il Prof. Alberto Maira, nato a San Cataldo (CL) in data 28 Novembre 1956 e residente a Caltanissetta in via Libertà n.186, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della "Casa di riposo per vecchi e inabili e Casa del Fanciullo e della Fanciulla "Testasecca ~ S'Agostino", per brevità Istituto Testasecca, avente sede legale in Viale della Regione n.1 a Caltanissetta, codice fiscale: 80001316855, che rappresenta nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione,

### E

Il sig. Giuseppe Porrovecchio, nata a Caltanissetta il 10.12.1977 nella sua qualità di Segretario Provinciale Generale del Sindacato della Polizia di Stato - SIAP segreteria provinciale di Caltanissetta C.F. 92036290853, giusta documentazione agli atti, di seguito denominata Associazione.

Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. \_\_ del \_\_\_\_\_ con cui è stato dato mandato al Presidente di redigere il contratto per la stipula della locazione di locali interni all'Istituto Testasecca;

Si conviene e stipula quanto segue:

ART. 1

I locali oggetto della locazione sono i seguenti: n. 1 stanza a piano primo subito a destra entrando dalle scale portone principale di viale delle Regione n. 1.

ART. 2

Il presente contratto ha la durata di anni uno (1) a decorrere dall'1.11.2024 e sino al 31.10.2025, per un importo complessivo di €. 1.200,00 (Euro milleduecento/00) da versarsi in rate mensili anticipate di €. 100,00 (Euro Cento/00) da corrispondere al domicilio del locatore, oltre ad un contributo forfettario annuo di €. 400,0 per le utenze (acqua, luce, gas).

ART. 3

Sono a carico del Sindacato della Polizia di Stato - SIAP segreteria provinciale di Caltanissetta la pulizia dei locali oggetto del presente contratto.

ART. 4

Il presente contratto viene registrato a cura dell'Associazione e le relative spese a carico di entrambi le parti, con cura di trasmettere copia della registrazione all'Istituto Testasecca.

Per quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia alle vigenti disposizioni di legge in materia.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Segretario Prov.le Generale

Il Presidente

*Giuseppe Porrovecchio*

*prof. Alberto MAIRA*