



# Istituto Testasecca

Viale della Regione n. 1 - 93100 CALTANISSETTA

codice fiscale: 80001310855

Email: [testasecca\\_cl@tiscali.it](mailto:testasecca_cl@tiscali.it) PEC: [istitutotestasecca@pec.it](mailto:istitutotestasecca@pec.it) Tel/Fax: 0934.591845

## ***DELIBERAZIONE*** ***DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE***

***N. 13 del 30.04.2021***

**OGGETTO:** Soc. Coop. Sociale “Un nido di coccole” - Riduzione del canone di locazione a causa dell'emergenza sanitaria per il mese di Aprile 2021

L'anno **duemilaventuno addì trenta del mese di aprile** alle ore 15:30, in Caltanissetta nella sala della presidenza del Palazzo Testasecca, in seguito a convocazione nei modi previsti dallo Statuto e dal regolamento di Amministrazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno.

Dei Signori componenti il Consiglio di Amministrazione di questo Istituto Testasecca – I.P.A.B. risultano presenti:

<b><i>Cognome e nome</i></b>	<b><i>Qualifica</i></b>	<b><i>P/A</i></b>
<i>Prof. Alberto MAIRA</i>	<i>Presidente</i>	<i>P</i>
<i>Arch. Luigi Maria GATTUSO</i>	<i>Consigliere</i>	<i>P</i>
<i>Sac. Antonino LOVETERE</i>	<i>Consigliere</i>	<i>P</i>
<i>Sac. Vicente GENOVA</i>	<i>Consigliere</i>	<i>P</i>

ne risultano presenti n° 4 e assenti n° zero

Assume la presidenza il Prof. Alberto MAIRA in qualità di Presidente

Partecipa il Segretario dell'Istituto Testasecca – I.P.A.B dott. Giovanni VOLANTE

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita Consiglio di Amministrazione ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

**Oggetto:** Soc. Coop. Sociale “Un nido di coccole” - Riduzione del canone di locazione a causa dell'emergenza sanitaria, per il mese di Aprile 2021

### **Il Presidente**

**Visto** il Decreto Assessoriale n. 125/GAB Serv. 9/II.PP.A.B. emesso il 17.12.2020 con cui è stato ricostituito il Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Testasecca per il quadriennio 2020-2024;

**Premesso** che questo Istituto ha un rapporto contrattuale di locazione per uso diverso da abitazione con la Società Coop. Sociale “Un nido di coccole” per i locali siti a piano terra e primo dell'immobile “Madre Rosa Gattorno” adiacente l'Istituto Testasecca, sito in viale della Regione a Caltanissetta;

**Vista** la nota da parte del legale rappresentante della società Coop. Sociale “Un nido di coccole”, pervenuta al nostro protocollo n. 106 del 21.04.2020, con cui viene richiesta “... *la riduzione del canone di locazione per il mese di aprile 2021, poiché la struttura per emergenza Covid risulta chiusa dal 15.03.2021*”;

**Dato atto** che tutte le scuole della città sono rimaste chiuse dal 15 marzo al 22 aprile compreso, a seguito dell'istituzione della “Zona Rossa” con Ordinanze del Presidente della Regione siciliana;

**Ritenuto**, inoltre, in merito alla richiesta di riduzione del canone, di poter accettare tale richiesta in quanto legata all'emergenza sanitaria e non dipendente dalla volontà della società;

**Viste** le leggi regionali e nazionali che regolano le II.PP.A.B.;

**Visto** lo Statuto dell'Ente;

**Visto** il Regolamento di Amministrazione approvato con delibera di CdA n. 25 del 28.12.2020;

**Dato atto** che assiste alla seduta il dott. Giovanni Volante, nella qualità di segretario dell'Istituto Testasecca, con la funzione di segretario verbalizzante ai sensi dell'art. 14 dello Statuto;

### **propone di deliberare**

Le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte.

**Autorizzare** la riduzione al 50% del canone di locazione dovuto dalla Società Coop. Sociale “Un nido di coccole” per il mese di Aprile 2021, a causa dell'emergenza sanitaria da Covid-19.

**Dare mandato** agli Uffici di porre in essere gli atti conseguenziali.

*Il Presidente*

*F.to Prof. Alberto MAIRA*

### **PARERI**

Ai sensi dell'ex art. 10 del D.lgs. 04.05.2001, n. 207 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

Caltanissetta, 26.04.2021

*Il Segretario*

*F.to Dott. Giovanni VOLANTE*

## **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

VISTA la superiore proposta di deliberazione;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione per le motivazioni di fatto e di diritto nella stessa riportata;

VISTO lo Statuto dell'Ente e il Regolamento di Amministrazione;

Ad unanimità di voti palesi;

### **DELIBERA**

Di approvare la suindicata proposta di deliberazione, facendone proprie le motivazioni ed il dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati.

Il Presidente  
*F.to Prof. Alberto MAIRA*

---

Il Segretario  
*F.to Dott. Giovanni VOLANTE*

---

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

---

Il sottoscritto SEGRETARIO dell'Istituto Testasecca – I.P.A.B certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on-line per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, ai sensi di legge.

Caltanissetta, li \_\_\_\_\_

Il SEGRETARIO  
*Giovanni VOLANTE*

La presente copia è conforme all'originale

Caltanissetta, li \_\_\_\_\_

Il SEGRETARIO  
*Giovanni VOLANTE*